

Spett.le Condominio  
Via  
Città  
Cod. Fisc.

**COMUNICAZIONE DEI DATI PER LA COMPILAZIONE DEL  
REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE**

*Dichiarazione in attuazione degli obblighi di cui all'art. 1130, comma 1, n.6 c.c.:*

**GENERALITÀ DEI TITOLARI DI DIRITTI REALI E DI DIRITTI PERSONALI DI  
GODIMENTO**

***Consapevole delle responsabilità civili, penali ed amministrative in caso di dichiarazioni mendaci, assumo la responsabilità di quanto sto per dichiarare ed attesto che:***

**DATI ANAGRAFICI DICHIARANTE:**

Signor/ Signora/ Soc. \_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_\_ a  
\_\_\_\_\_ residente (o con sede) in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
n° \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_ Telef. \_\_\_\_\_ Cell \_\_\_\_\_  
E-Mail \_\_\_\_\_

In qualità di:  Proprietario;  Comproprietario;  Usufruttuario;  Nudo proprietario;  Titolare di altro diritto reale.

**DATI ANAGRAFICI DI ULTERIORI TITOLARI;**

Signor/Signora/ Soc. \_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_\_ a  
\_\_\_\_\_ residente (o con sede) in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
n° \_\_\_\_\_ codice  
fiscale \_\_\_\_\_ Telef. \_\_\_\_\_ Cell \_\_\_\_\_  
E-Mail \_\_\_\_\_

In qualità di:  Proprietario;  Comproprietario;  Usufruttuario;  Nudo proprietario;  Titolare di altro diritto reale.

(per comunicare i dati di ulteriori titolari usare un secondo modulo)

**DATI CATASTALI:**

1. unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) al  
Foglio \_\_\_\_\_ Mapp. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Piano \_\_\_\_\_  
 Abitazione;  Cantina;  Ufficio;  Autorimessa;  Posto Auto;  Locale;  Negozio;
2. unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) al  
Foglio \_\_\_\_\_ Mapp. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Piano \_\_\_\_\_  
 Abitazione;  Cantina;  Ufficio;  Autorimessa;  Posto Auto;  Locale;  Negozio

**DATI DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:**

Mi risulta che l'unità immobiliare e gli impianti in essa ubicati siano a norma, nel rispetto delle leggi vigenti e conformi alla normativa di sicurezza in vigore.  
(oppure) segnalo le seguenti circostanze:

**DATI RELATIVI AL CONTRATTO DI LOCAZIONE / COMODATO (qualora esistente):**

L'unità immobiliare è stata concessa in locazione / comodato a:

COGNOME E NOME	CODICE FISCALE	RESIDENZA	<i>barrare la casella che interessa</i>
			<input type="radio"/> Comodato <input type="radio"/> Locazione o leasing
			<input type="radio"/> Comodato <input type="radio"/> Locazione o leasing

**Ulteriori dichiarazioni; sono consapevole:**

- che l'art. 1130 c.c. impone ad ogni condomino di comunicare per iscritto ogni mutamento dei dati sopra riportati entro 60 gg dall'avvenuta variazione e che in difetto di comunicazione l'amministratore li acquisisce addebitandome ogni costo;
- che a norma dell'art. 1122 c.c. il condomino che esegua opere che comportino modifica delle proprietà individuali o delle parti destinate all'uso comune deve informare preventivamente l'amministratore, che ne riferirà alla prima assemblea utile.

Autorizzo l'uso dei dati qui riportati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 (legge a tutela della privacy), dichiarando di averne ricevuto la relativa informativa.

**Allegati (l'invio dei documenti di proprietà e delle visure non è obbligatorio):**

Documento di identità SI  NO  Atto di proprietà SI  NO   
Visura catastale SI  NO  Eventuale visura camerale SI  NO

Data

firma del dichiarante